



## Seguros (Aseguración)

Cada año, miles de personas pierden sus hogares y pertenencias por desastres naturales. Una póliza de seguro puede cubrir los gastos relacionados con daños a su hogar, vivienda temporal si usted tiene que abandonar su hogar, y pérdida de sus pertenencias. Además de cubrir pérdidas causadas por desastres naturales, estas pólizas le pagan si sus bienes son robados, o dañados por humo, vandalismo, o el agua debido a averías en las tuberías. Hay muchas distintas pólizas de seguro, y el costo depende de la región donde usted vive y la agencia que le ofrece la póliza.

**Si usted alquila o si vive en una casa provista por el rancharo o empleador:** El seguro de alquiler/renta se ofrece generalmente a precios muy bajos y cubre sus bienes personales. Normalmente, cuesta menos de \$20 por mes. Esta aseguración puede ser muy importante, ya que en caso de robo, incendio, o desastre, el casero de la propiedad no es responsable por los bienes personales de sus inquilinos. El casero tiene la responsabilidad de reparar y reconstruir la vivienda dañada, pero el inquilino debe asegurar sus bienes con una póliza de seguro de alquiler.



**Si usted es propietario:** El precio de seguro para una vivienda depende mucho del valor y edad de la casa y su ubicación. Puede costar menos de \$25 por mes o más de \$40. La mayoría de las pólizas de seguro no cubren inundaciones. Pregúntele a su agente de seguros si la suya las cubre. Personas que viven en una zona de inundación tienen que comprar un seguro específico para inundaciones. Los seguros de vivienda usualmente están incluidos en su hipoteca. Puede ser que usted ya está pagando seguro para inundación y no lo sabe. Pregúntele a su representante del préstamo. Si usted vive en una casa móvil (trailer), sepa que la mayoría de las compañías de seguros solamente

Distributed in furtherance of the Acts of Congress of May 8 and June 30, 1914. Employment and program opportunities are offered to all people regardless of race, color, national origin, sex, age, or disability. North Carolina State University, North Carolina A&T State University, U.S. Department of Agriculture, and local governments cooperating.

ofrecen pólizas de seguro si la casa móvil tiene menos de cinco años.

Haga preguntas y compare precios hasta que encuentre una póliza que satisfaga sus necesidades al mejor precio. Si usted tiene un automóvil, la compañía que se lo asegura puede ser un buen punto de partida. Muchas compañías ofrecen descuentos si usted tiene más de una póliza con ellos.

### **Preguntas Importantes para su Representante de Seguro**

1. ¿Cuál es el deducible de mi póliza?
2. ¿Cuánto cuesta por mes?
3. Si mi casa es destruida, ¿pagará la póliza todo el costo de reconstrucción?
4. ¿Hay un límite en el valor de mi protección para reemplazo?
5. ¿Cubre mi póliza los daños causados por vientos de huracanes o de tornados?
6. ¿Cubre mi póliza el peligro de inundación?
7. ¿Cubre mi póliza los gastos de reubicación o de alojamiento temporal?
8. ¿Cubre mi póliza los daños causados a huéspedes de mi hogar?
9. Si mi garaje, un árbol, u otra estructura cae sobre mi automóvil, ¿cubre la reparación del auto?
10. ¿Hay exclusiones, cosas que no estén protegidas? ¿Cuáles son las exclusiones?